



Нижнетуринский муниципальный округ
Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение
Нижнетуринского муниципального округа
«Средняя общеобразовательная школа № 2»

ВЫПИСКА ИЗ ПРИКАЗА

30 апреля 2025

№ 88/1

Нижняя Тура

***Об утверждении плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 гг.***

Во исполнение п.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки МАОУ «СОШ №2» к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающей организацией ПАО «Т Плюс» на территории Нижнетуринского муниципального округа, согласно приложениям.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Е.А. Спехов

Подпись

Адрес объекта	624221, Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Декабристов,23
Муниципальное образование	Нижнетуринский муниципальный округ
Год постройки	1979
Площадь помещений, м.кв.	4873,8
Теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»
Материал стен	кирпич
Наличие подвала — имеется/отсутствует	имеется
Наличие прибора учета тепловой энергии— имеется/отсутствует	имеется
Наличие элеватора/теплового пункта — имеется/отсутствует	имеется
Система отопления — открытая/закрытая	открытая
Схема отопления — однотрубная/двухтрубная/лучевая	двухтрубная
Система ГВС— открытая/закрытая	открытая
Материал трубопроводов системы отопления— металлические/пластиковые/иные	пластиковые

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:
*при наличии информации

1 Продолжительность отопительного периода, дни	
2022 – 2023 гг.	
2023 – 2024 гг.	
2024 – 2025 гг.	
2 Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
2022 – 2023 гг.	
2023 – 2024 гг.	
2024 – 2025 гг.	
3 Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	
2022 – 2023 гг.	645,6201
2023 – 2024 гг.	678,0085
2024 – 2025 гг.	520,8102
4 Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
2022 – 2023 гг.	отсутствует
2023 – 2024 гг.	отсутствует
2024 – 2025 гг.	отсутствует
5 Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
2022 – 2023 гг.	отсутствует
2023 – 2024 гг.	отсутствует
2024 – 2025 гг.	отсутствует
6 Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1. Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
2022 – 2023 гг.	отсутствует
2023 – 2024 гг.	отсутствует
2024 – 2025 гг.	отсутствует
6.2 Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
6.3 Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
2022 – 2023 гг.	отсутствует
2023 – 2024 гг.	отсутствует
2024 – 2025 гг.	отсутствует
7 Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
2022 – 2023 гг.	отсутствует
2023 – 2024 гг.	отсутствует
2024 – 2025 гг.	отсутствует

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду.

№	Перечень мероприятий	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
3	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок, трубопроводов тепловых сетей и участки тепловых вводов на плотность и прочность;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
4	Проведение дезинфекции систем теплопотребления;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
5	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
6	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
8	Проверка работоспособности приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
9	Осмотр теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	

	энергоустановках			
10	Проверка наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; установка дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
11	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 01.09.2025	
12	Обеспечение собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; проверка наличия образования, подготовки.	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 01.09.2025	
13	Проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 31.07.2025	
14	Изготовление и подписание с ТОО Акта готовности к отопительному периоду и Паспорта готовности	Заместитель директора по АХЧ Коржукова С.Н.	до 01.09.2025	

4. Перечень документов, необходимых к оформлению в ходе подготовки.

№	Наименование документа	Срок подготовки
1	Акт промывки теплопотребляющей установки.	до 31.07.2025
2	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	до 01.09.2025
3	Акт об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	до 01.09.2025

4	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	до 31.07.2025
5	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения.	до 31.07.2025
6	Протокол о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие, оформленные аккредитованной лабораторией.	до 31.07.2025
7	Акт, подтверждающий проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	до 31.07.2025
8	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках	до 31.07.2025
9	Паспорт теплового пункта	до 31.07.2025
10	Акт периодической проверки узла учета	до 31.07.2025
11	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, содержащие результаты поверки средств измерений	
12	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (или договор на техническое обслуживание с организацией).	до 31.07.2025
13	Приказ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации (инструкции, схемы, должностные инструкции).	до 31.07.2025
14	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения.	до 31.07.2025
15	Приказ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и документы об их образовании.	до 31.07.2025

16	Копии заключенных договоров теплоснабжения	до 01.09.2025
17	Акты разграничения балансовой принадлежности	до 01.09.2025
18	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности (либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности)	до 01.09.2025
19	Акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.09.2025

Протокол № 54-25-1111
проверки знаний правил работы
на объектах теплоснабжения

Дата проверки: 20.01.2025
Причина проверки: первичная
Комиссия: Отраслевая территориальная комиссия Уральского управления Ростехнадзора
в составе:
Заместитель председателя: Заместитель начальника межрегионального отдела энергетического надзора М.В. Перминов
Члены комиссии: Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора С.А. Джалелов
(должность, фамилия и инициалы) Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора Л.Б. Грачева
Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора С.П. Литяев
Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора Л.В. Лазарева

провела проверку знаний нормативных документов, инструкций (ПОТЭТ, ПТЭТЭУ)

Проверяемый

Фамилия, имя, отчество: Спехов Евгений Анатольевич
Место работы: МАОУ НТГО "СОШ № 2" (ИНН:6624007086)
Должность: директор
Дата предыдущей проверки: --
Оценка: --

Результаты проверки знаний

По устройству энергоустановок и технической эксплуатации: отлично
По охране труда: отлично
По пожарной безопасности: отлично
Других правил и инструкций: отлично

Заключение комиссии

Общая оценка: отлично
Продолжительность дублирования: -
Допущен к работе в качестве: руководящего работника
Дата следующей проверки: 20.01.2026

Подписи:

Заместитель председателя: /М.В. Перминов/
Члены комиссии: /С.А. Джалелов/
/Л.Б. Грачева/
/С.П. Литяев/
/Л.В. Лазарева/
С заключением комиссии ознакомлен: /Спехов Евгений Анатольевич/

Протокол № 54-25-1112
проверки знаний правил работы
на объектах теплоснабжения

Дата проверки: 20.01.2025
Причина проверки: первичная
Комиссия: Отраслевая территориальная комиссия Уральского управления Ростехнадзора
в составе:
Заместитель председателя: Заместитель начальника межрегионального отдела энергетического надзора М.В. Перминов
Члены комиссии: Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора С.А. Джалелов
(должность, фамилия и инициалы) Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора Л.Б. Грачева
Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора С.П. Литяев
Главный государственный инспектор межрегионального отдела энергетического надзора Л.В. Лазарева
провела проверку знаний нормативных документов, инструкций (ПОТЭТ, ПТЭТЭУ)

Проверяемый

Фамилия, имя, отчество: Коржукова Светлана Николаевна
Место работы: МАОУ НТГО "СОШ № 2" (ИНН:6624007086)
Должность: заместитель директора по АХЧ
Дата предыдущей проверки: --
Оценка: --

Результаты проверки знаний

По устройству энергоустановок и технической эксплуатации:	удовлетворительно
По охране труда:	удовлетворительно
По пожарной безопасности:	удовлетворительно
Других правил и инструкций:	удовлетворительно

Заключение комиссии

Общая оценка:	удовлетворительно
Продолжительность дублирования:	-
Допущен к работе в качестве:	специалиста
Дата следующей проверки:	20.01.2026

Подписи:

Заместитель председателя:	_____/М.В. Перминов/
Члены комиссии:	_____/С.А. Джалелов/
	_____/Л.Б. Грачева/
	_____/С.П. Литяев/
	_____/Л.В. Лазарева/
С заключением комиссии ознакомлен:	_____/Коржукова Светлана Николаевна/



№
14.05.2025
на № _____ от _____
71310-04/24348

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖНЕТУРИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
"СРЕДНЯЯ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ
ШКОЛА № 2"
sosh2-dir@ntura-adm.ru

О рассмотрении плана мероприятий

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Свердловский филиал АО «ЭнергосбыТ Плюс», рассмотрев Ваше обращение от 07.05.2025г. № 51, сообщает следующее.

Направленный Вами план мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025/2026 согласован отделом теплоинспекции Северного отделения Свердловского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс».

Руководитель отдела теплоинспекции



С.И. Качкаев

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 722671968566237128169706768058107758750791459283

Владелец Спехов Евгений Анатольевич

Действителен с 05.11.2024 по 05.11.2025